

在第十七届全球人居环境论坛年会上的 发言稿

尊敬的各位嘉宾、各位同仁，大家好！

我是中国绿发投资集团有限公司田哲，非常荣幸参与本届论坛！以上嘉宾的演讲都很精彩，我深受启发。下面我简要分享我公司开发的领秀城社区的概况，以及创建“全球绿色示范社区”、迈向智慧、零碳与可持续社区的一些做法，请大家指导。

中国绿发投资集团有限公司（简称中国绿发）是一家股权多元化的中央企业，接受国务院国资委直接管理。成立以来，公司以绿色发展为主题，践行“碳达峰·碳中和”行动，以绿色能源、低碳城市、现代服务业及战略性新兴产业为发展方向，致力于打造绿色低碳为主业的综合型领军企业，建设世界一流绿色产业投资集团。我们坚持绿水青山就是金山银山理念，促进经济社会发展全面绿色转型。发展绿色健康建筑、创建绿色生活方式。

济南领秀城由中国绿发投资建设，总占地 5237 亩，总建筑面积 543 万 m²，入住业主超过 11 万人，是济南市城市拓展的先行者和教育配套的引领者。我们

立足“城市投资建设运营一体化”发展定位，以满足人民日益增长的美好生活需求为己任，按照“顶层策划、整体规划、分步实施、滚动开发”思路，重点从空间规划与发展、可持续环境、绿色经济、社会责任、文化传承以及健康人居环境升级等方面不断发力，已经把领秀城打造成为涵盖住宅、商场、酒店、办公、教育、医疗及康养等多产品业态、全生命周期的品质大盘，也是济南配套最完善、功能最齐全、口碑最响亮、入住人口最多的综合性大型社区。实现了经济效益、社会效益、生态效益的全面协调，这也与联合国可持续发展理念和全球人居环境论坛“建设人人共享的可持续城市与人居环境”的宗旨高度统一。

后续，我们将秉承联合国可持续发展理念、全球人居环境论坛宗旨以及二十大会议精神，打造可持续的人居环境，“携手共创更加安全、绿色的城市未来：韧性、碳中和与自然友好型城市”。为全球人居环境建设做更大贡献！